

NOTICE OF ELECTION

TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF AUBREY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

TAKE NOTICE that an election will be held in said District as provided in an ORDER CALLING A SPECIAL ELECTION FOR AUBREY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT duly passed by the Board of Trustees of said District, which Order is substantially as follows:

ORDER CALLING A SPECIAL ELECTION FOR AUBREY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

WHEREAS, the Board of Trustees (the “Board”) of the Aubrey Independent School District (the “District”) deems it advisable to call the bond election hereinafter ordered (the “Election”); and

WHEREAS, the Board hereby finds and determines that the anticipated capital improvements identified in Proposition A may be submitted to the qualified voters of the District as a single proposition pursuant to Section 45.003(g) of the Texas Education Code because these capital improvements will be predominantly used for educational and administrative purposes, none of which are the type of facilities described in Section 45.003(g)(1) – (6), Texas Education Code; and

WHEREAS, the Election is subject to the provisions of Section 45.003, Texas Education Code, and the District is contracting with Denton County, Texas (the “County”) for the administration of the Election pursuant to an interlocal agreement with the County (the “Election Contract”); and

WHEREAS, the County, acting through its Elections Administrator (the “Elections Administrator”) in accordance with the Election Contract will provide for the administration of the Election; and

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Order was adopted was open to the public, and public notice of the time, place, and purpose of the meeting was given, all as required by the Texas Government Code, Chapter 551.

THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE AUBREY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

Section 1. Findings. The statements contained in the preamble of this Order are true and correct and adopted as findings of fact and operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered; Polling Places. The Election shall be held in the District between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on May 7, 2022 (“Election Day”). The Election is to be conducted by the County, as provided by Chapter 271, Texas Election Code (the “Code”) at the locations designated by the Elections Administrator in accordance with the provisions of the Election Contract, which the President and Secretary of the Board of Trustees and the Superintendent of the District are hereby authorized to execute in the name of said District. The locations of such polling places are set forth in Exhibit A attached hereto. Exhibit A shall be modified to include additional or different Election Day polling places designated by the Elections Administrator and to conform to the Election Contract.

Section 3. Early Voting. Early voting shall be administered by the County. Early voting shall be conducted by personal appearance at the locations and during the period early voting is required or permitted by law, being April 25, 2022 through May 3, 2022, on the dates and at the times set forth in

Exhibit B attached hereto. Exhibit B shall be modified to include additional or different early voting locations designated by the Elections Administrator and to conform to the Election Contract.

Section 4. Election Officials. The appointment of the Presiding Election Judge, Alternate Judges, Early Voting Clerks, the Presiding Judge of the early ballot board and other election officials for the Election shall be made by the Elections Administrator in accordance with the Election Contract and the Code. The Elections Administrator may employ other personnel necessary for the proper administration of the Election, including such part-time help as is necessary to prepare for the Election, to ensure the timely delivery of supplies during early voting and on Election Day, and for the efficient tabulation of ballots at the central counting station. The Board of Trustees hereby authorizes the Superintendent, President, Vice President or the Secretary of the Board of Trustees to execute or attest on behalf of the District the Election Contract with the County.

Section 5. Voting by Mail. Applications for voting by mail for all residents of the District shall be submitted by personal delivery not later than April 26, 2022, or shall be mailed to the address below and received (not postmarked) by April 26, 2022:

Frank Phillips, Early Voting Clerk
Denton County Elections
P.O. Box 1720
Denton, TX 76202

Section 6. Early Voting Ballots. An Early Voting Ballot Board shall be created to process early voting results of the Election and the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall be designated by the Elections Administrator. The Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall appoint two or more additional members to constitute the Early Voting Ballot Board members and, if needed, the Signature Verification Committee members required to efficiently process the early voting ballots.

Section 7. Qualified Voters. All qualified electors of and residing in the District, shall be entitled to vote at the election.

Section 8. Propositions. At the Election the following PROPOSITIONS shall be submitted in accordance with law:

AUBREY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SPECIAL ELECTION
AUBREY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

Shall the Board of Trustees of the Aubrey Independent School District be authorized to issue the bonds of the District, in one or more series, in the aggregate principal amount of \$354,000,000 for the purpose of acquiring, constructing, renovating and equipping school facilities and the purchase of necessary sites for school facilities, with the bonds to mature, bear interest, and be issued and sold in accordance with law at the time of issuance; and shall the Board of Trustees be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes, on all taxable property in the District, sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds?

(b) The purpose for which the bonds are to be authorized is set forth in Section 8 hereof.

(c) The principal amount of the debt obligations to be authorized is \$354,000,000 for Proposition A and \$31,900,000 for Proposition B.

(d) If the bonds are approved by the voters, the Board of Trustees will be authorized to levy annual ad valorem taxes, on all taxable property in the District, sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds.

(e) Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Order, the maximum interest rate for any series of the bonds is estimated to be 5.00%. Such estimate takes into account a number of factors, including the issuance schedule, maturity schedule and the expected bond ratings of the proposed bonds and notes. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds or notes, or any series thereof, may be sold.

(f) If the bonds are approved, they may be issued in one or more series, to mature serially, over a period not to exceed 40 years from the date of issuance of each series of bonds.

(g) The aggregate amount of the outstanding principal of the District's debt obligations as of the date of this Order is \$90,539,457.40.

(h) The aggregate amount of the outstanding interest of the District's debt obligations as of the date of this Order is \$58,061,530.10.

(i) The ad valorem debt service tax rate for the District as of the date of this Order is \$0.50 per \$100 of taxable assessed valuation.

EXHIBIT A

Voters must vote at their assigned precinct location on Election Day as follows:

Pilot Point Senior Center
Exercise Room
310 S. Washington St, Pilot Point
Precinct No. 1008

Aubrey Area Library
Community Room
226 Countryside Dr, Aubrey
Precinct Nos. 1010, 1011, 1012

Union Park Elementary
Cafeteria
7301 Fieldwood Way, Aubrey
Precinct No. 1014

Steven Copeland Government Center
Community Room
1400 FM 424, Cross Roads
Precinct Nos. 1013, 1054, 1055

EXHIBIT B

Voters may vote at any of the following Early Voting locations on the following dates and at the following times.

April 25 – April 29	Monday - Saturday	8:00 A.M. - 5:00 P.M.
April 30	Sunday	11:00 A.M. - 5:00 P.M.
May 2 - 3	Monday - Tuesday	7:00 A.M. - 7:00 P.M.

	Location	Address	Room	City	Zip Code
1	Argyle ISD Administration Building	800 Eagle Dr.	Boardroom	Argyle	76226
2	Harvest Hall Community Center	1251 Homestead Way	Harvest Hall	Northlake	76226
3	Aubrey Area Library	226 Countryside Dr.	Community Room	Aubrey	76227
4	Bartonville Town Hall	1941 E. Jeter Rd.	Council Room	Bartonville	76226
5	Carrollton Public Library	4220 N. Josey Ln.	Large Meeting Room	Carrollton	75010
6	Rosemeade Recreation Center	1330 E. Rosemeade Pkwy.	Front Snack Area	Carrollton	75007
7	Corinth City Hall	3300 Corinth Pkwy.	Workshop Room	Corinth	76208
8	Steven E. Copeland Government Center	1400 FM 424	Community Room	Cross Roads	76227
9	Timberglen Recreation Center	3810 Timberglen Rd.	Large Room	Dallas	75287
10	Denton Civic Center	321 E. McKinney St.	Community Room	Denton	76201
11	Denton County Elections Administration	701 Kimberly Dr.	A111	Denton	76208
12	Martin Luther King Jr. Recreation Center	1300 Wilson St.	Meeting Room B	Denton	76205
13	North Branch Library	3020 N. Locust St.	Meeting Room	Denton	76209
14	Robson Ranch Creative Arts and Technology Center	9404 Ed Robson Cir.	Front Hallway	Denton	76207
15	South Branch Library	3228 Teasley Ln.	Program Room	Denton	76210
16	Voertman's Bookstore	1314 W. Hickory St.	Art Gallery	Denton	76201
17	Double Oak Town Hall	320 Waketon Rd.	Council Chambers	Double Oak	75077
18	Denton County Southwest Courthouse	6200 Canyon Falls Dr.	Community Room	Flower Mound	76226
19	Flower Mound Community Activity Center	1200 Gerault Rd.	Chill Zone	Flower Mound	75028
20	Flower Mound Senior Center	2701 W. Windsor Dr.	Ballroom C	Flower Mound	75028
21	Frisco Fire Station #4	4485 Cotton Gin Rd.	Training Room	Frisco	75034
22	Frisco Fire Station #7	330 W. Stonebrook Pkwy.	Training Room	Frisco	75036
23	Frisco ISD Transportation West	10701 Dallas Pkwy.	Atrium	Frisco	75033
24	Highland Village Municipal Complex	1000 Highland Village Rd.	Training Room	Highland Village	75077
25	Justin Municipal Complex	415 N. College Ave.	Gymnasium	Justin	76247

26	Northwest ISD Administration Building	2001 Texan Dr.	Curriculum Design Center Room	Justin	76247
27	Krum ISD Administration Building	1200 Bobcat Blvd.	Board Room	Krum	76249
28	Lake Dallas City Hall	212 Main St.	Community Room	Lake Dallas	75065
29	Castle Hills North Community Center	201 Anna Ave.	Banquet Hall	Lewisville	75056
30	Lewisville Municipal Annex	1197 W. Main St.	Community Room	Lewisville	75067
31	Chavez Elementary School	2600 Hart Rd.	Gymnasium	Little Elm	75068
32	Little Elm Community Center	107 Hardwicke Ln.	Community Room	Little Elm	75068
33	Northlake Town Hall	1500 Commons Cir. Ste. 300	Council Chambers	Northlake	76226
34	Oak Point City Hall	100 Naylor Rd.	Community Room	Oak Point	75068
35	Pilot Point Senior Center	310 S. Washington St.	Exercise Room	Pilot Point	76258
36	Ponder Town Hall	102 W. Bailey St.	Council Chambers	Ponder	76259
37	Prosper Fire Station #2	1140 S. Teel Pkwy.	Training Room	Prosper	75078
38	Roanoke Public Library	308 S. Walnut St.	Meeting Room A & B	Roanoke	76262
39	Sanger Community Center	101 Freese Dr.	Meeting Room	Sanger	76266
40	Prestwick Elementary	3101 Stonefield Dr.	Music Room D119	The Colony	75056
41	Trophy Club MUD No. 1 Building	100 Municipal Dr.	Board Room	Trophy Club	76262

Voter Information Document – Aubrey Independent School District Special Election
Proposition B

The following information is prepared to comply with Section 1251.052(b) of the Texas Government Code, as amended.

Ballot Information: At the Election, the following language will appear on the ballot:

AUBREY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SPECIAL ELECTION
AUBREY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION B

FOR _____) THE ISSUANCE OF \$31,900,000 OF BONDS BY THE AUBREY
INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR AN INDOOR
AGAINST _____) MULTIPURPOSE FACILITY, PRACTICE FIELDS, AND TENNIS
) COURTS AND LEVYING THE TAX IN PAYMENT THEREOF. THIS IS
) A PROPERTY TAX INCREASE.

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition B passes, and all outstanding obligations of the District secured by and payable from ad valorem taxes.

Principal Amount of Bonds to be authorized	Estimated interest for Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Principal of District's Existing Outstanding Debt (as of 2/16/2022)	Remaining interest on District's Existing Outstanding Debt (as of 2/16/2022)	Combined Principal and Interest to timely pay District's Outstanding Debt (as of 2/16/2022)
\$31,900,000	\$31,957,250	\$63,857,250	\$90,539,457.40	\$58,061,530.10	\$148,600,987.50

⁽¹⁾ The interest on the proposed bonds was estimated at a rate of 5.00% based on market conditions as of February 16, 2022, and therefore, the interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.

Based on the information and assumptions provided in the table above, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with a taxable appraised value of \$100,000 to repay the proposed bonds, if approved, is \$0.00. This estimate assumes annual growth of District's taxable assessed valuation at a rate of \$276,482,753 for the next five years and remains constant thereafter, and assumes that the proposed bonds will be issued in an amortization that will produce relatively consistent levels of debt service in each year.

AVISO DE ELECCIÓN

PARA LOS ELECTORES HABILITADOS QUE RESIDEN EN EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY:

TOME CONOCIMIENTO de que se celebrará una elección en dicho Distrito como se dispone en una ORDEN QUE CONVOCA UNA ELECCIÓN ESPECIAL PARA EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY debidamente aprobada por la Junta de Regentes de tal Distrito; dicha Orden expresa sustancialmente lo siguiente:

ORDEN QUE CONVOCA UNA ELECCIÓN ESPECIAL PARA EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY

VISTO que la Junta de Regentes (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente de Aubrey (el “Distrito”) considera aconsejable convocar la elección de bonos que se ordena a continuación (la “Elección”); y

VISTO que, por el presente, la Junta determina y declara que las mejoras estructurales anticipadas identificadas en la Proposición A pueden presentarse a los votantes habilitados del Distrito como una proposición única de conformidad con la Sección 45.003(g) del Código de Educación de Texas, debido a que estas mejoras estructurales serán predominantemente utilizadas con fines educativos y administrativos, ninguna de las cuales es el tipo de instalación descrito en la Sección 45.003(g)(1) – (6) del Código de Educación de Texas; y

VISTO que la Elección está sujeta a las disposiciones de la Sección 45.003 del Código de Educación de Texas, y que el Distrito contratará con el Condado de Denton, Texas (el “Condado”) para la administración de la Elección conforme a un acuerdo interlocal con el Condado (el “Contrato Electoral”); y

VISTO que el Condado, por medio de su Administrador de Elecciones (el “Administrador de Elecciones”) de acuerdo con el Contrato Electoral, proveerá para la administración de la Elección; y

VISTO que por este medio se determina y declara oficialmente que la sesión en la cual esta Orden fue aprobada estaba abierta al público, y que se dio aviso público acerca del horario, el lugar y el propósito de dicha sesión, todo como se requiere en el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas.

POR LO TANTO, LA JUNTA DE REGENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY ORDENA:

Sección 1. Determinaciones. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Orden son fidedignas y correctas y se adoptaron como determinaciones de hechos y disposiciones operativas en este caso.

Sección 2. Elección ordenada; sitios de votación. La Elección se celebrará en el Distrito entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m. del 7 de mayo de 2022 (“Día de las Elecciones”). El Condado llevará a cabo la Elección, según lo dispuesto en el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas (el “Código”), en los sitios designados por el Administrador de Elecciones de acuerdo con las disposiciones del Contrato Electoral y, por el presente, el Presidente, el Secretario de la Junta de Regentes y el Superintendente del Distrito están autorizados a celebrarla en nombre de dicho Distrito. La ubicación de dichos sitios de votación se establece en el Anexo A adjunto. El Anexo A será modificado para incluir sitios de votación adicionales o diferentes

para el Día de las Elecciones designados por el Administrador de Elecciones y para cumplir el Contrato Electoral.

Sección 3. Votación adelantada. La votación adelantada será administrada por el Condado. La votación adelantada se llevará a cabo personalmente en los sitios y durante el periodo de votación adelantada requerido o permitido por la ley, que se extiende desde el 25 de abril de 2022 hasta el 3 de mayo de 2022, en las fechas y los horarios establecidos en el Anexo B adjunto. El Anexo B será modificado para incluir sitios de votación adicionales o diferentes para la votación adelantada designados por el Administrador de Elecciones y para cumplir el Contrato Electoral.

Sección 4. Funcionarios electorales. La designación del Juez Presidente de la Elección, los Jueces Suplentes, los Secretarios de Votación Adelantada, el Juez Presidente de la junta de votación adelantada y otros funcionarios electorales para la Elección deberá realizarla el Administrador de Elecciones de acuerdo con el Contrato Electoral y el Código. El Administrador de Elecciones podrá emplear todo otro personal necesario para la administración apropiada de la Elección, incluyendo toda ayuda a tiempo parcial como sea necesaria para preparar la Elección, asegurar la entrega oportuna de suministros durante la votación adelantada y el Día de las Elecciones, y para la tabulación eficiente de las boletas en la estación central de recuento de votos. Por el presente, la Junta de Regentes autoriza al Superintendente, al Presidente, al Vicepresidente o al Secretario de la Junta de Regentes a celebrar o certificar en nombre del Distrito el Contrato Electoral con el Condado.

Sección 5. Votación por correo. Las solicitudes para votar por correo para todos los residentes del Distrito deberán entregarse personalmente a más tardar el 26 de abril de 2022, o pueden enviarse por correo a la dirección citada a continuación y recibirse a más tardar el 26 de abril de 2022 (la fecha del sello postal no se considerará como la fecha de recepción).

Frank Phillips, Early Voting Clerk
Denton County Elections
P.O. Box 1720
Denton, TX 76202

Sección 6. Boletas de votación adelantada. Se creará una Junta de Boletas de Votación Adelantada para procesar los resultados de la votación adelantada de la Elección, y el Juez Presidente de la Junta de Boletas de Votación Adelantada deberá ser designado por el Administrador de Elecciones. El Juez Presidente de la Junta de Boletas de Votación Adelantada deberá designar dos o más miembros adicionales para constituir la membresía de la Junta de Boletas de Votación Adelantada y, de ser necesario, los miembros del Comité de Verificación de Firmas requeridos para procesar de manera eficiente las boletas de la votación adelantada.

Sección 7. Votantes habilitados. Todos los electores habilitados que residen en el Distrito tendrán derecho a votar en la elección.

Sección 8. Proposiciones. En la Elección se someterán las siguientes PROPOSICIONES de acuerdo con la ley:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY
PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY

¿Se autorizará a la Junta de Regentes del Distrito Escolar Independiente de Aubrey a emitir bonos del Distrito, en una o más series, por un importe total de capital de \$354,000,000 para la adquisición, la construcción, la renovación y el equipamiento de instalaciones

escolares, y la compra de los lugares necesarios para instalaciones escolares, y dichos bonos vencerán, devengarán interés y se emitirán y venderán de acuerdo con la ley vigente al momento de la emisión; y se autorizará a la Junta de Regentes a imponer y preñar, y a hacer que se evalúen y recauden, impuestos ad valorem anuales sobre todas las propiedades gravables en el Distrito, sin límites en cuanto a la tasa o el importe, suficientes para pagar el capital y el interés sobre los bonos y el costo de todo arreglo crediticio ejecutado en relación con los bonos?

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY
PROPOSICIÓN B DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY

¿Se autorizará a la Junta de Regentes del Distrito Escolar Independiente de Aubrey a emitir bonos del Distrito, en una o más series, por un importe total de capital de \$31,900,000 para la construcción, la adquisición, la renovación y el equipamiento de instalaciones recreativas en el Distrito, lo que incluye una instalación cubierta para usos diversos, campos de práctica y canchas de tenis, con todo excedente del ingreso restante después de la finalización de dichos proyectos a ser utilizado para la construcción, la adquisición, la renovación y el equipamiento de otras instalaciones recreativas en el Distrito, y dichos bonos vencerán, devengarán interés y se emitirán y venderán de acuerdo con la ley vigente al momento de la emisión; y se autorizará a la Junta de Regentes a imponer y preñar, y a hacer que se evalúen y recauden, impuestos ad valorem anuales sobre todas las propiedades gravables en el Distrito, sin límites en cuanto a la tasa o el importe, suficientes para pagar el capital y el interés sobre los bonos y el costo de todo arreglo crediticio ejecutado en relación con los bonos?

Sección 9. Boletas. Las boletas oficiales para la Elección se prepararán de acuerdo con el Código Electoral de Texas a fin de permitir que los electores voten “A FAVOR” o “EN CONTRA” de las PROPOSICIONES anteriormente mencionadas, y las boletas contendrán dichas disposiciones, marcas y lenguaje exigidos por la ley, y dichas PROPOSICIONES deberán expresarse sustancialmente como sigue:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY
PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY

LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$354,000,000 POR EL
A FAVOR _____) DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY PARA
_____) INSTALACIONES ESCOLARES Y LA COMPRA DE TERRENO PARA
EN CONTRA _____) LAS MISMAS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS PARA EL PAGO DE
_____) DICHOS BONOS. ESTO REPRESENTA UN INCREMENTO EN EL
IMPUESTO PREDIAL.

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY
PROPOSICIÓN B DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY

LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$31,900,000 POR EL
A FAVOR _____) DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY PARA UNA
_____) INSTALACIÓN CUBIERTA PARA USOS DIVERSOS, CAMPOS DE
EN CONTRA _____) PRÁCTICA Y CANCHAS DE TENIS, Y LA IMPOSICIÓN DE
_____) IMPUESTOS PARA EL PAGO DE DICHOS BONOS. ESTO
_____) REPRESENTA UN INCREMENTO EN EL IMPUESTO PREDIAL.

Sección 10. Cumplimiento con la ley federal. En todos los aspectos, la Elección se administrará de acuerdo con el Código. De acuerdo con la Ley Ayuda a América a Votar (“HAVA”, por sus siglas en inglés) federal y el Código, en cada sitio de votación deberá haber por lo menos un sistema de votación dotado para personas discapacitadas, y cada uno de dichos sistemas de votación deberá haber sido certificado por el Secretario de Estado de Texas como un sistema que cumple con la ley HAVA y el Código. El Distrito por el presente determina que los sistemas de votación a ser usados por el Administrador de Elecciones para administrar la Elección es tal sistema, y ordena que el Distrito deberá usar en sus elecciones dicho equipo de votación u otro equipo certificado por el Secretario de Estado de Texas.

Sección 11. Obligaciones de deuda. La siguiente información se provee de acuerdo con las disposiciones de la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas.

(a) El lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta se establece en la Sección 9 del presente.

(b) El propósito para el cual se autorizarán los bonos se establece en la Sección 8 del presente.

(c) El importe de capital de las obligaciones de deuda a autorizarse es de \$354,000,000 para la Proposición A y de \$31,900,000 para la Proposición B.

(d) De ser aprobados los bonos por los votantes, se autorizará a la Junta de Regentes a imponer impuestos ad valorem anuales sobre todas las propiedades gravables en el Distrito, sin límites en cuanto a la tasa o el importe, suficientes para pagar el capital y el interés sobre los bonos y el costo de todo arreglo crediticio ejecutado en relación con los bonos.

(e) Dada la condición del mercado de bonos prevalente a la fecha de adopción de esta Orden, la tasa de interés máxima para cualquier serie de los bonos se estima que será del 5.00%. Dicho estimado considera varios factores, incluyendo el calendario de emisión, el calendario de vencimientos y la calificación prevista de los bonos y las obligaciones propuestos. Dicha tasa de interés máxima estimada se provee con fines informativos, y no representa un límite en cuanto a la tasa de interés a la que se venderán los bonos o las obligaciones, o cualquier serie de los mismos.

(f) De ser aprobados los bonos, dichos bonos podrán emitirse en una o más series, y vencer igualmente en serie, durante un periodo que no sobrepasará los 40 años a partir de la fecha de emisión de cada serie de bonos.

(g) El importe total del capital a pagar con respecto a las obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$90,539,457.40.

(h) El importe total del interés a pagar con respecto a las obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$58,061,530.10.

(i) La tasa de impuesto ad valorem para servicio de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$0.50 por \$100 de valoración catastral gravable.

ANEXO A

Los electores deben votar en la ubicación de su precinto asignado el Día de las Elecciones de la siguiente manera:

Pilot Point Senior Center
Exercise Room
310 S. Washington St, Pilot Point
Precincto No. 1008

Aubrey Area Library
Community Room
226 Countryside Dr, Aubrey
Precincto Nos. 1010, 1011, 1012

Union Park Elementary
Cafeteria
7301 Fieldwood Way, Aubrey
Precincto No. 1014

Steven Copeland Government Center
Community Room
1400 FM 424, Cross Roads
Precincto Nos. 1013, 1054, 1055

ANEXO B

Los electores deben votar en cualquiera de los siguientes sitios de Votación Adelantada en las fechas y los horarios a continuación.

Del 25 al 29 de abril
1 de mayo
2 y 3 de mayo

De lunes a sábado
Domingo
Lunes y martes

De 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
De 11:00 a.m. a 5:00 p.m.
De 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

	Location	Address	Room	City	Zip Code
1	Argyle ISD Administration Building	800 Eagle Dr.	Boardroom	Argyle	76226
2	Harvest Hall Community Center	1251 Homestead Way	Harvest Hall	Northlake	76226
3	Aubrey Area Library	226 Countryside Dr.	Community Room	Aubrey	76227
4	Bartonville Town Hall	1941 E. Jeter Rd.	Council Room	Bartonville	76226
5	Carrollton Public Library	4220 N. Josey Ln.	Large Meeting Room	Carrollton	75010
6	Rosemeade Recreation Center	1330 E. Rosemeade Pkwy.	Front Snack Area	Carrollton	75007
7	Corinth City Hall	3300 Corinth Pkwy.	Workshop Room	Corinth	76208
8	Steven E. Copeland Government Center	1400 FM 424	Community Room	Cross Roads	76227
9	Timberglen Recreation Center	3810 Timberglen Rd.	Large Room	Dallas	75287
10	Denton Civic Center	321 E. McKinney St.	Community Room	Denton	76201
11	Denton County Elections Administration	701 Kimberly Dr.	A111	Denton	76208
12	Martin Luther King Jr. Recreation Center	1300 Wilson St.	Meeting Room B	Denton	76205
13	North Branch Library	3020 N. Locust St.	Meeting Room	Denton	76209
14	Robson Ranch Creative Arts and Technology Center	9404 Ed Robson Cir.	Front Hallway	Denton	76207
15	South Branch Library	3228 Teasley Ln.	Program Room	Denton	76210
16	Voertman's Bookstore	1314 W. Hickory St.	Art Gallery	Denton	76201
17	Double Oak Town Hall	320 Waketon Rd.	Council Chambers	Double Oak	75077
18	Denton County Southwest Courthouse	6200 Canyon Falls Dr.	Community Room	Flower Mound	76226
19	Flower Mound Community Activity Center	1200 Gerault Rd.	Chill Zone	Flower Mound	75028
20	Flower Mound Senior Center	2701 W. Windsor Dr.	Ballroom C	Flower Mound	75028
21	Frisco Fire Station #4	4485 Cotton Gin Rd.	Training Room	Frisco	75034
22	Frisco Fire Station #7	330 W. Stonebrook Pkwy.	Training Room	Frisco	75036
23	Frisco ISD Transportation West	10701 Dallas Pkwy.	Atrium	Frisco	75033
24	Highland Village Municipal Complex	1000 Highland Village Rd.	Training Room	Highland Village	75077
25	Justin Municipal Complex	415 N. College Ave.	Gymnasium	Justin	76247

26	Northwest ISD Administration Building	2001 Texan Dr.	Curriculum Design Center Room	Justin	76247
27	Krum ISD Administration Building	1200 Bobcat Blvd.	Board Room	Krum	76249
28	Lake Dallas City Hall	212 Main St.	Community Room	Lake Dallas	75065
29	Castle Hills North Community Center	201 Anna Ave.	Banquet Hall	Lewisville	75056
30	Lewisville Municipal Annex	1197 W. Main St.	Community Room	Lewisville	75067
31	Chavez Elementary School	2600 Hart Rd.	Gymnasium	Little Elm	75068
32	Little Elm Community Center	107 Hardwicke Ln.	Community Room	Little Elm	75068
33	Northlake Town Hall	1500 Commons Cir. Ste. 300	Council Chambers	Northlake	76226
34	Oak Point City Hall	100 Naylor Rd.	Community Room	Oak Point	75068
35	Pilot Point Senior Center	310 S. Washington St.	Exercise Room	Pilot Point	76258
36	Ponder Town Hall	102 W. Bailey St.	Council Chambers	Ponder	76259
37	Prosper Fire Station #2	1140 S. Teel Pkwy.	Training Room	Prosper	75078
38	Roanoke Public Library	308 S. Walnut St.	Meeting Room A & B	Roanoke	76262
39	Sanger Community Center	101 Freese Dr.	Meeting Room	Sanger	76266
40	Prestwick Elementary	3101 Stonefield Dr.	Music Room D119	The Colony	75056
41	Trophy Club MUD No. 1 Building	100 Municipal Dr.	Board Room	Trophy Club	76262

Documento Informativo para Votantes – Elección Especial
del Distrito Escolar Independiente de Aubrey
Proposición A

La siguiente información tiene la finalidad de cumplir con la Sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas, con sus enmiendas.

Información de la boleta: En la Elección, el siguiente lenguaje aparecerá en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY
 PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY

A FAVOR	_____)	LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$354,000,000 POR EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY PARA
)	INSTALACIONES ESCOLARES Y LA COMPRA DE TERRENO PARA
EN CONTRA	_____)	LAS MISMAS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS PARA EL PAGO DE
)	DICHOS BONOS. ESTO REPRESENTA UN INCREMENTO EN EL
)	IMPUESTO PREDIAL.

La siguiente tabla establece una estimación del importe de capital y del interés adeudado al momento del vencimiento sobre los bonos a emitirse de aprobarse la Proposición A, y todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas con fondos provenientes de impuestos ad valorem.

Importe de capital de los Bonos a autorizarse	Interés estimado de los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital e interés combinados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital con respecto a las deudas pendientes existentes del Distrito (al 16 de febrero de 2022)	Interés restante con respecto a las deudas pendientes existentes del Distrito (al 16 de febrero de 2022)	Capital e interés combinados para pagar a tiempo las deudas pendientes del Distrito (al 16 de febrero de 2022)
\$354,000,000	\$363,065,359	\$715,425,359	\$90,539,457.40	\$58,061,530.10	\$148,600,987.50

⁽¹⁾ El interés sobre los bonos propuestos se calculó a una tasa del 5.00% según la condición del mercado al 16 de febrero de 2022 y, por lo tanto, el interés a pagar sobre los bonos propuestos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente en función de la condición del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.

Con base en la información y las suposiciones proporcionadas en la tabla anterior, el aumento anual máximo estimado en el monto de impuestos que se impondría a una residencia familiar en el Distrito evaluada en \$100,000 gravables para pagar los bonos propuestos, de ser aprobados, será de \$0.00. Este estimado supone un crecimiento anual de la valoración catastral gravable del Distrito a una tasa de \$276,482,753 por los próximos cinco años y permanecerá constante posteriormente, y supone que los bonos propuestos se emitirán en una amortización que producirá niveles relativamente estables para servicio de deuda cada año.

Documento Informativo para Votantes – Elección Especial
del Distrito Escolar Independiente de Aubrey
Proposición B

La siguiente información tiene la finalidad de cumplir con la Sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas, con sus enmiendas.

Información de la boleta: En la Elección, el siguiente lenguaje aparecerá en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY
 PROPOSICIÓN B DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY

A FAVOR	_____)	LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$31,900,000 POR EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE AUBREY PARA UNA INSTALACIÓN CUBIERTA PARA USOS DIVERSOS, CAMPOS DE PRÁCTICA Y CANCHAS DE TENIS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS PARA EL PAGO DE DICHS BONOS. ESTO REPRESENTA UN INCREMENTO EN EL IMPUESTO PREDIAL.
)	
EN CONTRA	_____)	
)	
)	

La siguiente tabla establece una estimación del importe de capital y del interés adeudado al momento del vencimiento sobre los bonos a emitirse de aprobarse la Proposición B, y todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas con fondos provenientes de impuestos ad valorem.

Importe de capital de los Bonos a autorizarse	Interés estimado de los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital e interés combinados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital con respecto a las deudas pendientes existentes del Distrito (al 16 de febrero de 2022)	Interés restante con respecto a las deudas pendientes existentes del Distrito (al 16 de febrero de 2022)	Capital e interés combinados para pagar a tiempo las deudas pendientes del Distrito (al 16 de febrero de 2022)
\$31,900,000	\$31,957,250	\$63,857,250	\$90,539,457.40	\$58,061,530.10	\$148,600,987.50

⁽¹⁾ El interés sobre los bonos propuestos se calculó a una tasa del 5.00% según la condición del mercado al 16 de febrero de 2022 y, por lo tanto, el interés a pagar sobre los bonos propuestos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente en función de la condición del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.

Con base en la información y las suposiciones proporcionadas en la tabla anterior, el aumento anual máximo estimado en el monto de impuestos que se impondría a una residencia familiar en el Distrito avaluada en \$100,000 gravables para pagar los bonos propuestos, de ser aprobados, será de \$0.00. Este estimado supone un crecimiento anual de la valoración catastral gravable del Distrito a una tasa de \$276,482,753 por los próximos cinco años y permanecerá constante posteriormente, y supone que los bonos propuestos se emitirán en una amortización que producirá niveles relativamente estables para servicio de deuda cada año.